

1443018

URZĄD MIASTA POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań BIURO PODAWCZE		
WPLYNĘŁO DNIA	2018 -12- 05	MIASTA POZNAŃ
L. dz. _____ z ul. _____		
znak spr. _____		



MPU-Z1/5041-654/So/18
5270/18

Rada Osiedla Sołacz
za pośrednictwem
Wydział Wspierania Jednostek
Pomocniczych Miasta
ul. Libelta 16/20
61-706 POZNAŃ

Poznań, 04 grudnia 2018 r.

W odpowiedzi na pismo dotyczące uchwały Rady Osiedla Sołacz nr XLVII/188/VII/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o jak najszybsze przedłożenie Radzie Miasta Poznania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących Sołacza informuję, że Miejska Pracownia Urbanistyczna w dniu 13 lipca 2018 r. zorganizowała spotkanie z Radą Osiedla Sołacz. W trakcie spotkania wyjaśniano wątpliwości i przedstawiano harmonogram prac planistycznych do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących Sołacza. Zaprezentowano główne założenia projektu mpzp „Sołacz część C” w Poznaniu oraz wskazano zmiany, jakie zostały wprowadzone po etapie opiniowania wewnętrznego. Spotkanie to pozwoliło w sposób wyczerpujący wyjaśnić przedstawione przez Radę Osiedla problemy, związane z toczącą się procedurą i odpowiedzieć na wszystkie stawiane w trakcie spotkania pytania.

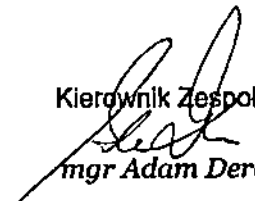
W związku z ponowieniem zapytania dotyczącego projektów mpzp dla obszaru Sołacza Miejska Pracownia Urbanistyczna informuję jak poniżej:

1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz – część B” w Poznaniu (uchwała RMP nr LXXVII/1086/V/2010 z dnia 31.08.2010 r.) przeszedł etap opiniowania i uzgadniania, jednak nie był jeszcze wyłożony do publicznego wglądu. Prace nad projektem mpzp oraz termin wyłożenia do publicznego wglądu uzależnione są od porozumienia wypracowanego pomiędzy Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami a właścicielami terenów.

POZnań*

Miejska Pracownia Urbanistyczna, ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań
tel. +48 61 63-96-460 | fax +48 61 63-96-498 | mpu@poznan.mpu.pl | www.mpu.pl

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz – część C” w Poznaniu (uchwała RMP nr LXXVI/1087/V/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r.) był przedstawiony na II konsultacjach społecznych i przeszedł etap opiniowania wewnętrznego. Został zakończony etap zbierania materiałów od jednostek Miasta Poznania. Zebrane opinie oraz wprowadzone zmiany w projekcie mpzp zostały zaprezentowane Prezydentowi Miasta Poznania w dniu 18 października 2018 r. Obecnie projekt planu przygotowujący jest do opiniowania i uzgadniania oraz oczekuje na ustanowienie nowej kadencji Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, która jest ciałem doradczym dla Prezydenta opiniującym w sprawach z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego.
3. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz – część D” w Poznaniu (uchwała RMP nr LXXVI/1088/V/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r.) był przedstawiony na II konsultacjach społecznych i przeszedł etap opiniowania wewnętrznego. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada realizację drogi publicznej klasy głównej oraz dworca transportu publicznego. Ze względu na wysokie prognozowane skutki finansowe realizacji ustaleń projektu planu leżące po stronie miasta Poznania, trwają prace zmierzające do ponownego przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Sołacz część D” w Poznaniu, które umożliwi realizację planu w częściach. Pozwoli to przeprowadzić odrębne procedury planistyczne dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługową oraz odrębnej procedury dla terenów przeznaczonych pod układ komunikacyjny, dworzec transportu komunikacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą.
Do końca stycznia 2019 r. planuje się przekazać do Biura Rady Miasta Poznania uchwałę o ponownym przystąpieniu do projektu mpzp.

Kierownik Zespołu

mgr Adam Derc

Do wiadomości: Urząd Miasta Poznania, Wydział Organizacyjny, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Sprawę prowadzi:
Adrian Taratajcio, tel. 61 63 96 488